



ФОНД ЗАЩИТЫ
ПРАВ ГРАЖДАН –
УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА

Фонд защиты прав
граждан – участников
долевого строительства
125009, Москва,
ул. Воздвиженка, 10
+7 (495) 775-47-40
mailbox@fond214.ru

10.08.2021 № 08-14867-ДМ

Организации (по списку рассылки)

Публично-правовая компания «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» (далее – Фонд) просит довести до сведения арбитражных управляющих, привлеченных к производству в деле о банкротстве застройщиков (далее – арбитражный управляющий), следующую информацию.

В соответствии с пунктом 2 статьи 201.15 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) в течение десяти дней с даты поступления заявления о намерении погасить требования кредиторов, предусмотренные пунктом 1 указанной статьи (далее – заявление о намерении), конкурсный управляющий (внешний управляющий) представляет лицу, направившему заявление о намерении, расчет суммы, необходимой для погашения задолженности по текущим платежам и требований кредиторов первой и второй очереди и определяемой в соответствии с пунктом 5 статьи 201.10 Закона о банкротстве на дату направления заявления о намерении в арбитражный суд.

По правилам пункта 1 статьи 20.7 Закона о банкротстве расходы на проведение процедур, применяемых в деле о банкротстве, осуществляются за счет средств должника, если иное не предусмотрено Законом о банкротстве. В силу пункта 2 данной статьи за счет средств должника в размере фактических затрат производится оплата расходов, предусмотренных Законом о банкротстве, в том числе расходов на оплату услуг оценщика, реестродержателя, аудитора, оператора электронной площадки, если привлечение оценщика, реестродержателя, аудитора, оператора электронной площадки является обязательным, а также оплата судебных расходов, в том числе государственной пошлины.

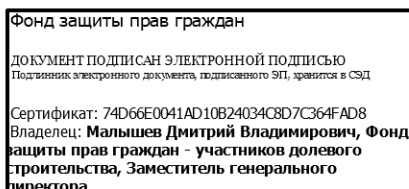
Согласно пункту 5 статьи 20.7 Закона о банкротстве привлечение арбитражным управляющим лиц для обеспечения исполнения возложенных на него обязанностей в деле о банкротстве, оплата услуг таких лиц или определенный указанной статьей размер оплаты таких услуг могут быть признаны арбитражным судом необоснованными по заявлению лиц, участвующих в деле о банкротстве (далее – заинтересованные лица) в случаях, если услуги не связаны с целями проведения процедур, применяемых в деле о банкротстве, или возложенными на арбитражного управляющего

обязанностями в деле о банкротстве либо размер оплаты стоимости таких услуг явно несоразмерен ожидаемому результату.

Во избежание споров, связанных с возможным обжалованием в суде лицом, направившим заявление о намерении, сумм расходов на проведение процедур, применяемых в деле о банкротстве, просим довести до арбитражных управляющих информацию о необходимости заблаговременного (досудебного) представления заинтересованным лицам (в частности, Фонду) документов, подтверждающих суммы фактических затрат на проведение процедур, применяемых в деле о банкротстве, а также суммы расходов на привлечение арбитражным управляющим лиц для обеспечения исполнения возложенных на него обязанностей в деле о банкротстве.

Заместитель генерального директора

Д.В. Малышев



К.И. Курганов
(495) 775-47-40 (вн. 61483)
ki.kurgnov@fond214.ru

СПИСОК РАССЫЛКИ

исходящего документа от _____ 20__ г. № _____

№ экз.	Наименование организации- получателя либо Ф.И.О. физического лица	Должностное лицо – получатель документа ¹	Адрес ²	Примечание
1.	Союз «УрСО АУ» - Союз «Уральская саморегулируемая организация арбитражных управляющих»		npursoau@mail.ru	
2.	Союз «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо- Запада»		mail@sroausz.ru	
3.	Ассоциация «МСРО АУ» - Ассоциация «Межрегиональная саморегулируемая организация арбитражных управляющих»		amsro@amsro.ru	
4.	Союз СРО «ГАУ» - Союз «Саморегулируемая организация «Гильдия арбитражных управляющих»		np-sro-gau@mail.ru	
5.	Ассоциация «РСОПАУ» - Ассоциация «Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих»		info@rsopau.ru	
6.	ПАУ ЦФО - Ассоциация «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального федерального округа»		info@paucfo.ru	

¹ При направлении физическому лицу не заполняется.

² Указание индекса обязательно.

№ экз.	Наименование организации- получателя либо Ф.И.О. физического лица	Должностное лицо – получатель документа ¹	Адрес ²	Примечание
7.	Ассоциация МСРО «Содействие» - Ассоциация «Межрегиональная саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Содействие»		mail@msro.ru	
8.	Союз АУ «СРО СС» - Союз арбитражных управляющих «Саморегулируемая организация «Северная Столица»		sross@rambler.ru	
9.	САУ «Авангард» - Союз арбитражных управляющих «Авангард»		avangard@vapr.ru	
10.	Ассоциация МСОПАУ - Ассоциация «Московская саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих»		info@msopau.ru	
11.	Ассоциация «МСК СРО ПАУ «Содружество» - Ассоциация «Межрегиональная Северо-Кавказская саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих «Содружество»		msk_sro@mail.ru	
12.	Союз «СОАУ «Альянс» - Союз «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Альянс»		schetov_av@mail.ru	

№ экз.	Наименование организации- получателя либо Ф.И.О. физического лица	Должностное лицо – получатель документа ¹	Адрес ²	Примечание
13.	Ассоциация «УРСО АУ» - Ассоциация «Урало- Сибирское объединение арбитражных управляющих»		omsmsou@mail.ru	
14.	Ассоциация СРО «МЦПУ» - Ассоциация саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Межрегиональный центр экспертов и профессиональных управляющих»		info@mcpu.ru	
15.	САМРО «Ассоциация антикризисных управляющих» - Саморегулируемая межрегиональная общественная организация «Ассоциация антикризисных управляющих»		samro@bk.ru	
16.	Союз арбитражных управляющих «Созидание» (ранее наименование - Союз СРО «СЕМТЭК» - Союз «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих субъектов естественных монополий топливно- энергетического комплекса»)		info@srosozidanie.ru	
17.	СРО «СМиАУ», СРО «Союз менеджеров и арбитражных управляющих» - Саморегулируемая организация «Союз менеджеров и		sro_003@mail.ru	

№ экз.	Наименование организации-получателя либо Ф.И.О. физического лица	Должностное лицо – получатель документа ¹	Адрес ²	Примечание
	арбитражных управляющих»			
18.	Ассоциация «СРО АУ «Южный Урал» - Ассоциация «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Южный Урал»		info_sro@mail.ru	
19.	НПС СОПАУ «Альянс управляющих» - Некоммерческое Партнёрство - Союз «Межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих «Альянс управляющих»		alliance_au@bk.ru	
20.	СОАУ «Континент» (СРО) - Союз арбитражных управляющих «Континент» (саморегулируемая организация)		office@sro-continent.ru	
21.	Ассоциация «ДМСО» - Ассоциация «Дальневосточная межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих»		npdmso@yandex.ru	
22.	Ассоциация «СГАУ» - Ассоциация «Сибирская гильдия антикризисных управляющих»		npsgau@npsgau.ru	
23.	ААУ «СЦЭАУ» - Ассоциация арбитражных управляющих		novosibsro@novosibsro.ru	

№ экз.	Наименование организации-получателя либо Ф.И.О. физического лица	Должностное лицо – получатель документа ¹	Адрес ²	Примечание
	«СИБИРСКИЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТОВ АНТИКРИЗИСНОГО УПРАВЛЕНИЯ»			
24.	МСО ПАУ - Ассоциация «Межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих»		npsopau@npsopau.ru	
25.	Ассоциация «Меркурий» - Ассоциация «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Меркурий»		office@soautprf.ru	
26.	Союз «СРО АУ «Стратегия» - Союз «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Стратегия»		info@sro-strategy.ru	
27.	СРО «ААУ «Паритет» - Саморегулируемая организация «Ассоциация арбитражных управляющих «Паритет»		paritet.moskva@mail.ru	
28.	САУ «СРО «ДЕЛО» - Союз арбитражных управляющих «Саморегулируемая организация «ДЕЛО»		info@sro-delo.ru	
29.	СРО АУ «Лига» - Ассоциация «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Лига»		2_liga.ru@list.ru	
30.	Ассоциация «КМ СРО АУ «Единство» - Ассоциация		sro_edinstvo@mail.ru	

№ экз.	Наименование организации- получателя либо Ф.И.О. физического лица	Должностное лицо – получатель документа ¹	Адрес ²	Примечание
	«Краснодарская межрегиональная саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Единство»			
31.	СРО ААУ «Евросиб» - Ассоциация Евросибирская саморегулируемая организация арбитражных управляющих		eurosibsro@gmail.com	
32.	НП СРО АУ «РАЗВИТИЕ» - Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «РАЗВИТИЕ»		info@razvitiesro.ru	
33.	ААУ «ГАРАНТИЯ» - Ассоциация арбитражных управляющих «ГАРАНТИЯ»		info@crogarantia.ru	
34.	НП «ЦФОП АПК» - Некоммерческое партнерство «Центр финансового оздоровления предприятий агропромышленного комплекса»		partnerapk@partnerapk.ru	
35.	Ассоциация СРО «Эгида» - Ассоциация саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Эгида»		info@egida-sro.ru	
36.	Союз «МЦАУ» - Союз «Межрегиональный		info@npmcau.ru pav@npmcau.ru	

№ экз.	Наименование организации- получателя либо Ф.И.О. физического лица	Должностное лицо – получатель документа ¹	Адрес ²	Примечание
	центр арбитражных управляющих»			
37.	НП АУ «ОРИОН» - Некоммерческое партнерство Арбитражных управляющих «ОРИОН»		mail@35sro.ru	
38.	Ассоциация СРО «ЦААУ» - Ассоциация арбитражных управляющих саморегулируемая организация «Центральное агентство арбитражных управляющих»		office@npca.ru	
39.	Ассоциация ВАУ «Достояние» Ассоциация Ведущих Арбитражных Управляющих «Достояние»		info@sro-dostoyanie.ru	
40.	СРО ААУ «Синергия» - Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих «Синергия»		sinergija-sro@mail.ru	
41.	Союз АУ «Возрождение», Союз «Возрождение», САУ «Возрождение» - Союз арбитражных управляющих «Возрождение»		office@oaufenix.ru	
42.	Ассоциация «НацАрбитр» - Ассоциация «Национальная организация арбитражных управляющих»		info@sroarbitr.ru	
43.	ААУ «Содружество» - Ассоциация Арбитражных		sod_au@mail.ru	

№ экз.	Наименование организации-получателя либо Ф.И.О. физического лица	Должностное лицо – получатель документа ¹	Адрес ²	Примечание
	Управляющих «Содружество»			
44.	ААУ «Солидарность» - Ассоциация арбитражных управляющих «Солидарность»		np-solidarnost@mail.ru	
45.	Союз «ЭКСПЕРТ» - Крымский союз профессиональных арбитражных управляющих «ЭКСПЕРТ»		souz-expert@mail.ru	
46.	СРО СОЮЗ «АУ «ПРАВОСОЗНАНИЕ» - САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ СОЮЗ «АРБИТРАЖНЫХ УПРАВЛЯЮЩИХ «ПРАВОСОЗНАНИЕ»		Pravosoznanie@bk.ru	
47.	Ассоциация СРО ОАУ «Лидер» - Ассоциация саморегулируемая организация «Объединение арбитражных управляющих «Лидер»		nplidersro@mail.ru	
48.	ААУ «ЕВРАЗИЯ» - Ассоциация арбитражных управляющих «ЕВРАЗИЯ»		sroevrasia@gmail.com	
49.	Национальный Союз профессионалов антикризисного управления		info@nspau.ru	

Список рассылки составил:

(должность)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

(дата)